



BAREME D'HONORAIRES au 1/10/2018

TRANSACTIONS

Dans le cadre d'un mandat simple :

→ Jusqu'à 60 000 € :	forfait 5 000 € sur le prix de vente
→ De 60 001 € à 100 000 € :	forfait 7 000 € sur le prix de vente
→ De 100 001 € à 150 000 € :	forfait 8 000 € sur le prix de vente
→ De 150 001 € à 200 000 € :	forfait 9 000 € sur le prix de vente
→ De 200 001 € à 250 000 € :	forfait 10 000 € sur le prix de vente
→ De 250 001 € à 300 000 € :	forfait 12 000 € sur le prix de vente
→ De 300 001 € à 400 000 € :	forfait 15 000 € sur le prix de vente
→ A partir de 400 001 € :	4,5% TTC sur le prix de vente

Dans le cadre d'un mandat **semi-exclusif** ou **exclusif** : remise de **10%** sur les tarifs indiqués ci-dessus.

Pour certains dossiers spécifiques, nous pouvons établir un devis adapté. **Nous consulter.**

Ces taux s'entendent TVA comprise au taux de 8,5 %.

Nos honoraires sont à la charge du vendeur ou de l'acquéreur selon le mandat.

Ils comprennent les prestations de communication, de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.

LOCATIONS

Honoraires pour les baux d'habitation ou mixtes régis par la loi n°89-462 du 06/07/1989 :

- Visite du logement, constitution du dossier, rédaction du bail : 7 € TTC/m² de surface habitable à la charge du locataire et 7 € TTC /m² de surface habitable à la charge du bailleur
- Etat des lieux d'entrée : 3 € TTC/m² de surface habitable à la charge du locataire et 3 € TTC/m² de surface habitable à la charge du bailleur

Honoraires pour les autres baux :

- Professionnels : 15 % TTC du loyer annuel hors charges à la charge du preneur.
- Commerciaux : 15 % TTC du loyer annuel hors charges à la charge du preneur.

DIVERS

Conseil en immobilier
Expertise en évaluation de valeur vénale
Avis de valeur

sur devis
sur devis
250 € TTC



☎ 05.90.69.81.41

Courriel : info@cazhome.fr

www.cazhome.fr

CAZ'Home - CAZ 1 Sarl au capital de 5 000 € - Code APE 6831Z - Les Jardins de Raiffer - 97122 BAIE-MAHAULT
SIRET N° 499 803 799 RCS de POINTE À PITRE (971) --- Carte Professionnelle Transaction sur immeuble et fond de commerce n° CPI 9712 2015 000 001 761 délivrée par la CCI de Guadeloupe (971)
Garantie financière 110 000 € - QBE France Étoile Saint-Honoré 21, rue Balzac 75406 Paris 08 --- « Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors des honoraires »
Membre du collège des Experts en Évaluation Immobilière agréé SNPI